

L'un des points forts de cette formation consiste à donner aux stagiaires les clefs nécessaires à la communications avec les entrepreneurs et les autres intervenants, au cours des réunions de chantier.

## OBJECTIFS

Pouvoir conduire la réalisation d'un projet, depuis la consultation des entreprises jusqu'à l'établissement du dossier des ouvrages exécutés - Connaître les fondamentaux qui régissent les relations humaines - Savoir clore administrativement et physiquement son chantier

## DURÉE

2 JOUR(S)

## TARIF

730 € HT

## PUBLIC

Une connaissance des principes généraux est nécessaire  
Architectes  
Ingénieurs  
Techniciens bureau d'étude  
Maîtres d'oeuvre  
Maîtres d'Ouvrage

## RENSEIGNEMENTS

GEPA - Contact: - Tél :01.53.63.24.00 -  
info@groupegepa.com - Fax: - www.  
formation-architecte.com - 29, bd Raspail  
75007 - PARIS

## CONTEXTE

La conduite de chantier est l'aboutissement de la gestation d'une opération. L'Architecte en qualité de chef d'orchestre porte toute la responsabilité de la réalisation conformément aux projet de conception. Il doit avoir du charisme et des connaissances, permettant de mener à bien le déroulement du projet. Un chantier mal géré, aura des retombées importantes sur les finitions et le rendu du bâtiment.

Cette formation à destination des architectes et responsable d'opération vous permettra d'acquérir les connaissances du management et de la direction des entreprises, ainsi que les paramètres techniques, administratifs et financiers pour mener à bien vos futures opérations.

**Ce label est décerné par la Branche architecture. Les conditions de prise en charge de cette action de formation labellisée sont décidées par la CPNEFP des entreprises d'architecture et mises en oeuvre par ACTALIANS (ex-OPCA-PL)**

## MODALITES PEDAGOGIQUES

Exposé ; échanges avec et entre les stagiaires, Clé USB avec support pédagogique remis à chaque participant. -

## CONSTRUIRE SON PARCOURS

### Des formations en lien :

Gestion technique et administrative du chantier- Réf : P840

## L'APPROCHE DE LA CONDUITE DE CHANTIER

**P510**

## LES + FORMATION

Formation pragmatique et technique. Vous participerez à des jeux de rôles. En fin de formation chaque stagiaire reçoit des documents sous format informatique, réutilisables

## CONTENU

### 1. Analyse des pièces constituant le dossier marché

Liste des pièces avec ordre de préséance  
- Acte d'engagement ; - CCAP ; - Descriptif  
- Plan : architecte, BET et autres intervenants ; - Etudes de sol  
- Toutes les pièces constitutives du permis de construire  
- Tous les diagnostics (amiante, plomb, pollutions diverses...)  
- Etudes thermiques et acoustique  
- PGC ; - RICT ; - Plannings ; - DPGF

### 2. Déterminer les éléments influant sur le déroulement et l'organisation du chantier

Le management de la réunion :

- La prise en main des Ets : autorité, compétences & charisme.  
- Les intervenants du chantier ; - Les intervenants extérieurs au chantier ; - La gestion des intrus

La rédaction du compte rendu :

- Convocation ; Effectifs ; - Avancement ; Intempéries ; Planification ; - Pénalités  
- Remarques : Maître d'ouvrage, Bureau de Contrôle, etc. ; - Remarques  
Concessionnaires.

- Informations de la Maîtrise d'Oeuvre.

### 3. Le déroulement du chantier

- La délivrance contractuelle des ordres de service  
- Toutes les pièces de tracabilité  
- L'ensemble des bilans financiers, intempéries et retards  
- Les notions de relations humaines  
- L'organisation des rendez-vous  
- Les comptes-rendus  
- La gestion financière

### 4. La fin du chantier

L'aspect juridique de la réception des travaux  
Les OPR (Opérations Préalables à la Réception)  
Les réserves  
Les levées de réserves  
Les décomptes généraux et définitifs  
Le dossier DOE

## INTERVENANTS

### Responsable pédagogique :

**Philippe DARDY**

Architecte - Associé de AETIC.

### Intervenant(s)

**Philippe DARDY**

Architecte - Associé de AETIC.