



**SYNDICAT DES
ARCHITECTES**
Bouches-du-Rhône

Rencontre UNSFA Grand Sud à Marseille le 11 juin 2015

Présents :

Karine Severac, présidente USALR
Ivan Kantchovsky, membre USALR et responsable communication
Cédric Pastor, étudiant ENSAM, Montpellier
Dominique Charnay, président UNSFA Rhône-Alpes
Christophe Chomel, président SAR 69
Christophe Flachaire, président URSA PACA
Isabella Tallo, conseillère CROA PACA
Pierre Ponzetto, conseiller CROA PACA
Pascal Lestringant, président SAV83
Matthieu Marin, secrétaire général du SACA
Stanislas Zakarian, vice-président du SA13
Pascale Birotteau, secrétaire générale du SA13
Nicolas Salmon-Legagneur, secrétaire général adjoint du SA13
Éric Chevalier, architecte (13)

Objet de la réunion :

Suite à première réunion de Toulouse, en continuation du CRU à Paris veille ou lendemain de CNU, l'objectif reste de délocaliser pour ouvrir notre action à d'autres pour générer des envies d'adhésions en région et départements. Franc succès de cette rencontre à Toulouse avec plus de 30 participants, dont étudiants, HMO... ce qui a permis une ouverture du Syndicat à de nouveaux participants locaux. Le choix s'est porté sur Marseille, puisque le congrès sera à Montpellier en 2015, et puis parce que Marseille reste un carrefour entre Nice et Lyon.

Objectif : mettre en commun les actions syndicales, et mobilisations pour relais dans d'autres régions.

Pour tous, les adhésions sont en baisse, même si pour le SAR et le SA13, la nouvelle grille des cotisations permet de maintenir le budget.

1_ Actions SA 13

- Nombre d'adhérents 2015 environ 80 à cette date, mais règlement sur toute l'année.
- **MAPA type** : action nationale auprès des Préfets qui s'est poursuivie en table ronde BATIMED-fonctionnement d'une commission de suivi de la commande publique et privée en collaboration avec les autres syndicats de la région et avec le CROA PACA.
- **Jurys de Concours** : posture commune de la MOE - CROA PACA – SA 13... pour pédagogie, exemple illustré par Pierre PONZETTO : refus ou abstention pour signer un PV de jury....

- **OD BTP** action présentée par Pierre PONZETTO, avec rencontres en cours d'un certain nombre de MOA
- **Actions culturelles en cours** : Architectouro pourrait être décliné dans d'autres régions avec la DRAC, pour garder le même signal...
- **Actions SA 13**

2_ Actions SACA

130 adhérents, Bureau de 6 personnes, Conseil de 29 architectes.

- **Guide des bonnes pratiques** : état sur avancement, La Charte MAPA se trouve dans le guide des bonnes pratiques.
- **Instruction PLU-PC** : contact avec le Préfet, pour demander un médiateur, suite au retour d'expérience des points bloquants ABF.
- **Commission « architecte au quotidien »** : commission qui travaille sur les autres marchés, la MI, les petits projets... avec développement d'outils : panneau de chantier, contact avec diffusion de la liste des syndiqués en mairie, etc.

Actions syndicat 67 (Strasbourg, Bas-Rhin) : site internet « Architectes pour tous », avec outil de géolocalisation, 3 onglets. Au SAR, trombinoscope à l'étude.

- **Commission marchés publics** : difficultés pour collecter les avis d'attribution : 50 marchés dont 15 à 20 p= des doubles pages. Quand le marché est mal ficelé, envoi de lettre au MOA, et on double l'action avec le CROA PACA (idem au SA13).

Action de prévention auprès des élus et donneurs d'ordre : charte de bonnes pratiques MAPA distribuée aux plus gros donneurs d'ordre.

Prochaine étape, les députés : lobbyings, charte y compris avec aspect économique (la situation économique des architectes n'est pas visible), action par mail, question de l'augmentation du nombre des marchés globaux au détriment des concours et Mapa, action sur les appels à projets (indemnité, étendue des missions).

- **Commission marchés privés** : discussion sur les prestations gratuites.
- **Commission culture** :
 - o Journée Portes Ouvertes en nette augmentation des participants cette année.
 - o Concours d'architecture contemporaine avec Côte Magazine : publication, soirée (2 articles sur concours = panneau à exposer dans commune...).
 - o Comptes Facebook et Twitter bien alimentés : meilleure image auprès des adhérents.
 - o Les jeudis du SACA, avec environ 50 personnes et parfois jusqu'à 100.
- Préparation congrès : réflexion sur les nouvelles entreprises d'architecture : pluridisciplinaires, à plusieurs agences géographiques, collectifs...

Echanges sur le dumping :

- Actions CROA PACA présentées par Pierre Ponzetto, sur les OAB – une petite dizaine de dossiers instruits sur une quarantaine en retour. Sachant que c'est la déontologie qui prime, quand confrères reçus, avec à la clef une responsabilité.
- SACA précise que la DDP (DGCRF) n'a pas observé de dérive des honoraires entre 11 et 13%, mais uniquement sur concours. Aucun retour MAPA.
- LR rappelle la jurisprudence qui s'est appuyée sur le barème MIQCP comme indicative, sachant qu'en PACA nous avons eu deux retours négatifs : la Préfecture du Var refuse ce barème, et au TA, la référence MIQCP a été considérée comme inacceptable par rapport au marché, en s'appuyant

sur le montant des offres reçues comme indicatives du marché et donc du bon choix de la procédure, puisque le montant des hono est finalement en dessous du seuil concours.

- SAR rappelle qu'il y a deux temps pour définir une procédure :
 - o Le temps du budget prévisionnel
 - o Puis le temps de l'analyse des offresCeci permet de réactualiser avec les prix marché à l'instant T tout en pondérant avec budget prévisionnel pour parvenir à un budget moyen.
Sachant que dès que le critère prix représente 60% ou plus, le critère technique devient négligeable.

3_Actions SA83

PL présente le SA83, petite structure, nouveaux locaux au sein du CAUE

- Action de formation de la Maîtrise d'ouvrage : très appréciée des petites communes sans moyens.
- Veille sur OAB.
- Permanence et expositions dans le nouveau local, le samedi.
- Travail avec Office et Fédération du Bâtiment : réunions tous les deux mois, la Fédération écrit aux auteurs d'OAB.

4_Présentation UNSFA Rhône-Alpes

200 adhérents

- Le financement se fait sur une cotisation de 2 € par syndiqués réglée par chaque département.

5_Préparation congrès UNSFA par l'USALR

46^{ème} congrès, du 29 au 31 octobre 2015, au Corum à Montpellier

Présentation du programme : visites (3 échelles de projets, région, dépt, commune), organisation de la salle, déroulé...

6_Actions SAR (69)

- Fête des architectes : 650 personnes, 35 €
- Film de promotion des architectes auprès des particuliers : storyboard, thèmes
- Discussion sur l'ouverture de la profession aux particuliers
- Ressources financières : cotisation proportionnelle au CA, pour permettre une marge suffisante par rapport aux reversions ; autres financeurs : DRAC, collectivités, industriels (réunions d'information techniques, prix 500 €).

Rédaction du CR

Pascale Birotteau, secrétaire générale du SA13

Nicolas Salmon-Legagneur, secrétaire général adjoint du SA13